

Купить торговое помещение за 30 995 400 рублей на улица Кремса, 5

Республика Коми, Городской округ Ухта, Ухта, улица Кремса, 5

30 995 400 Р

49 121Р за м²



631.00 м²

Общая

631.00 м²

Жилая

1 из 4

Этаж

Продаётся коммерческое помещение с отличным расположением на Первомайской площади в городе Ухте. Общая площадь помещения составляет 631 кв.м. После капитального ремонта, выполненного с использованием высококачественных материалов, помещение выглядит великолепно. Все окна имеют панорамный вид и оснащены стеклопакетами. В помещении есть три выхода: главный, служебный и для приёмки товаров. Первый этаж помещения имеет площадь 315,6 кв.м и потолки высотой 3,5 м. Стены отделаны венецианской штукатуркой, полы покрыты плиткой, а двери выполнены из массива дуба. Первый этаж включает в себя торговый зал площадью 225 кв.м, кабинет управляющего, VIP-комнаты, кабинет бухгалтерии, комнаты для приготовления кофе и напитков для VIP-клиентов, санузел и пост охраны. Подвальное помещение имеет площадь 315,5 кв.м и полностью отремонтировано. Высота потолков составляет 2,4 м, полы отделаны плиткой, а стены оштукатурены. В подвале расположены 6 боксов с металлическими решётками, швейная мастерская, щитовая комната, столовая для персонала, гардеробная и санузел. Помещение оснащено пожарной сигнализацией, приточно-вытяжной вентиляцией и системой видеонаблюдения. Также имеется охранная система. Электричество подведено с мощностью 30 кВт. Большая парковочная территория расположена рядом, а также есть остановки ...

👁 0 с 23.04.2025, обновлен 23.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79125625361](tel:+79125625361)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	4
Площадь жилая	631.00 кв. м		

