

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на пр-кт Ленина, 41

Республика Коми, Городской округ Ухта, Ухта, пр-кт Ленина, 41

5 500 000 Р

84 615Р за м<sup>2</sup>



65.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 9

Этаж

Продается трехкомнатная квартира улучшенной планировки в кирпичном доме на восьмом этаже. Объект обладает значительным потенциалом благодаря удачному расположению. Окна квартиры выходят, как в сторону тихого двора, так и на проспект Ленина, а также просторная шестиметровая лоджия, которую можно функционально использовать как дополнительную зону отдыха или хранения. Состояние квартиры предполагает проведение современного ремонта, что позволяет новому владельцу реализовать собственные дизайнерские решения без необходимости перепланировки. Объект свободен от любых долговых обременений, право собственности оформлено на одного человека, что гарантирует юридическую чистоту и быструю сделку. Локация является одним из главных преимуществ: в шаговой доступности находятся Комсомольская площадь и Городской дворец культуры. Развитая инфраструктура района включает множество магазинов, аптек и банков. Транспортная доступность исключительна — в непосредственной близости расположены автобусные остановки с маршрутами во все районы города. Это предложение представляет собой оптимальный баланс между выгодной инвестицией в недвижимость с готовой инфраструктурой и возможностью создать современное жилое пространство под индивидуальные требования. Код пользователя: 7538 Номер в базе: 10578723

👁 0 с 08.12.2025, обновлен 08.12.2025

Продавец: [Каширина Анна Евгеньевна](#)

Телефон: [+79068795877](tel:+79068795877)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	8
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м

