

Купить квартиру за 2 400 000 рублей на проезд Дружбы, 3

Республика Коми, Городской округ Ухта, Ухта, проезд Дружбы, 3

2 400 000 Р

77 419Р за м<sup>2</sup>



31.00 м<sup>2</sup>

Общая

4.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 31,5 кв. м, расположенная на 4 этаже 5-этажного кирпичного дома 1967 года постройки. Высокие потолки 2,7 метра создают ощущение простора. Идеальный вариант для тех, кто ищет комфортное жилье в спокойном районе. В квартире выполнен косметический ремонт, есть все необходимое для комфортного проживания. Небольшая кухня площадью 4 кв. м функционально обустроена. Санузел совмещенный, окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошую освещенность в течение дня. Дом находится в хорошем состоянии, построен из кирпича, что гарантирует тепло зимой и прохладу летом. Несмотря на возраст, дом ухожен и имеет все необходимое для комфортного проживания. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники, что делает этот вариант идеальным для семей с детьми. Рядом также расположены магазины, где можно приобрести все необходимые товары. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается без посредников, что упрощает процесс покупки. Возможна продажа в ипотеку, документы готовы к сделке, собственность юридически чистая. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь, чтобы вживую оценить все преимущества этого предложения.

👁 0 с 25.11.2025, обновлен 25.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79125619483](tel:+79125619483)

## Характеристики

|                   |            |              |           |
|-------------------|------------|--------------|-----------|
| Количество комнат | 1          | Тип дома     | кирпичный |
| Этаж              | 4          | Этажей всего | 5         |
| Площадь кухни     | 4.00 кв. м |              |           |

