

Купить квартиру за 8 300 000 рублей на наб Нефтяников, 8

Республика Коми, Городской округ Ухта, Ухта, наб Нефтяников, 8

8 300 000 Р

101 220Р за м<sup>2</sup>



82.00 м<sup>2</sup>

Общая

23.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Арт. 125555274 Продаётся просторная 3-комнатная квартира площадью 82 м<sup>2</sup> в кирпичном доме по адресу: г. Ухта, ул. Набережная Нефтяников, д. 8, подъезд 6, 3 этаж. Квартира с удобной планировкой: изолированные комнаты, кухня-гостиная 22,6 м<sup>2</sup>, два утепленных балкона — по обе стороны квартиры, гардеробная и отдельный кабинет. Окна выходят как во двор, так и на реку с набережной. Перепланировка согласована. Центральное отопление. Установлены пластиковые стеклопакеты, мебель и техника остаются новым владельцам. Квартира без обременений. Дом с закрытой территорией и видеонаблюдением, парковочные места распределяются между жильцами. Управление через активное ТСЖ, регулярно признаваемое одним из лучших в городе. Во дворе детская площадка. Рядом находится лицей им. Г. В. Рассохина, магазины, ресторан «Лес», офисы Газпром трансгаз Ухта и Транснефть, спортивный стадион и новая набережная и строящийся парк. Ключевые преимущества: • Кирпичный дом с закрытой территорией • Вид на реку и новую набережную • Два утепленных балкона с разных сторон • Просторная кухня-гостиная 22,6 м<sup>2</sup> • Гардеробная и кабинет • Активное ТСЖ и видеонаблюдение • Вся мебель и техника в подарок • Без обременений

👁 0 с 13.11.2025, обновлен 13.11.2025

Продавец: [Коковенкова Светлана](#)

Телефон: [+79068804231](tel:+79068804231)

## Характеристики

|                   |   |               |             |
|-------------------|---|---------------|-------------|
| Количество комнат | 3 | Этаж          | 3           |
| Этажей всего      | 5 | Площадь кухни | 23.00 кв. м |

