

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на проспект Ленина, 46

Республика Коми, Городской округ Ухта, Ухта, проспект Ленина, 46

4 700 000 Р

120 513Р за м²



39.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Продается просторная однокомнатная квартира площадью 39,2 кв. м, находящаяся в отличном состоянии и готовой к проживанию. Косметический ремонт был выполнен с вниманием к деталям: уложен ламинат на фанерную основу (20 ку) для повышенной комфортности и долговечности, установлены качественные межкомнатные двери и современные стеклопакеты. Балкон застеклен, что увеличивает полезное пространство. Ключевым преимуществом объекта является рациональная планировка с грамотно организованной гардеробной зоной, обеспечивающей дополнительное место для хранения. Проведена полная замена всех инженерных коммуникаций, включая стояк, что гарантирует надежность и отсутствие проблем в обозримом будущем. Дом характеризуется спокойной секционной планировкой с всего двумя квартирами на этаже. Юридический статус объекта прозрачен: один совершеннолетний собственник, отсутствие каких-либо долгов, обременений или ипотеки. Квартира не требует серьезных вложений и готова к оформлению под ваши предпочтения, ограничивающимся, например, сменой декоративных покрытий. Это предложение представляет собой оптимальное сочетание ухоженности, выгодного расположения и полной юридической чистоты для требовательного покупателя. Код пользователя: 7538 Номер в базе: 10046659

👁 0 с 08.10.2025, обновлен 08.10.2025

Продавец: [Каширина Анна Евгеньевна](#)

Телефон: [+79068795877](tel:+79068795877)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	7
Этажей всего	9	Площадь кухни	12.00 кв. м

