

Купить квартиру за 3 850 000 рублей на Чибьюский переулок, 9

Республика Коми, Городской округ Ухта, Ухта, Чибьюский переулок, 9

3 850 000 Р

66 379Р за м²



58.00 м²

Общая

47.60 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Просторная трёхкомнатная квартира площадью 68 м² расположена на пятом этаже благоустроенного панельного дома. Окна выходят на две стороны, обеспечивая хорошую инсоляцию и естественную вентиляцию — в помещениях всегда комфортный микроклимат без духоты. Планировка включает две изолированные комнаты и одну проходную, отдельный санузел с тёплыми полами в ванной, а также кухню с газовой колонкой. При желании пространство можно оптимизировать: демонтаж одной стены позволит расширить коридор и сделать все комнаты изолированными. В квартире остаётся функциональная мебель — кухонный гарнитур и вместительный шкаф, по договорённости возможна передача стиральной машины. Дом содержится в отличном состоянии благодаря слаженной работе управляющей компании и инициативных жильцов: заменены общедомовые коммуникации, отремонтирована крыша, во дворе обустроена новая детская площадка с вечерним освещением. Тихий зелёный двор сочетается с удобной транспортной доступностью и развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся детский сад, школа НШДС, крупный торговый центр и парк культуры и отдыха, где в ближайший год продолжится благоустройство территории. Расположение объекта идеально подходит для семей с детьми: рядом всё необходимое для повседневной жизни, при этом двор удалён от шумных ...

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79125618868](tel:+79125618868)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	47.60 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



