

Купить квартиру за 4 140 000 рублей на улица 40 лет Коми, 9

Республика Коми, Городской округ Ухта, Ухта, улица 40 лет Коми, 9

4 140 000 Р

98 571Р за м²



42.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

Двухкомнатная квартира в центре города с продуманной планировкой и качественным ремонтом. Общая площадь — 48 м², высота потолков после перепланировки составляет 2,8 м за счет опущенных полов. Все работы выполнены с учетом долговременного проживания: стены выровнены, заменена электропроводка, уложена стяжка и ламинат. Ванная комната просторная, полностью облицована кафелем с системой «теплый пол». Квартира теплая даже в холодное время года благодаря хорошей теплоизоляции. Планировка включает две изолированные комнаты, увеличенную кухню и гардеробную в спальне. Перепланировка узаконена, что избавляет покупателя от дополнительных согласований. Часть мебели и бытовой техники остается в собственности — это позволит заселиться сразу после покупки. Расположение сочетает преимущества центрального района с комфортом тихой улицы. Дом находится не на первой линии, поэтому здесь нет шума от проезжей части. В шаговой доступности — магазины, кафе, аптеки, детские сады и школы. Остановки общественного транспорта в 3-5 минутах ходьбы, что обеспечивает быстрый выезд в любую часть города. Квартира продается в связи с переездом, поэтому цена соответствует рыночной без завышения. Это готовое решение для тех, кто ценит удобство, качественный ремонт и выгодное расположение. Для просмотра и дополнительных ...

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Агренич Елена Сергеевна](#)

Телефон: [+79630222317](tel:+79630222317)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	4	Площадь кухни	11.00 кв. м

