

Купить квартиру за 4 850 000 рублей на проспект Ленина, 53

Республика Коми, Городской округ Ухта, Ухта, проспект Ленина, 53

4 850 000 Р

110 227Р за м²



44.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Уникальное предложение! Продается однокомнатная квартира улучшенной планировки площадью 44 кв.м. на восьмом этаже кирпичного девятиэтажного дома в центре города. Расположение обеспечивает высокую транспортную доступность — в шаговой доступности автобусная остановка, а также вся необходимая инфраструктура: магазины, включая Пятёрочку в этом же доме, детские сады и школы. Квартира ориентирована на солнечную сторону, что обеспечивает обилие естественного света в течение дня. Пластиковые окна и застекленная лоджия с выходами из комнаты и кухни повышают комфорт проживания в любое время года. Внутренняя отделка выполнена качественно и продуманно: натяжные потолки, ламинат в жилых зонах, плитка в санузле и ванной комнате с практичными потолочными панелями. Перепланировка узаконена, что исключает юридические риски для нового собственника. Объект продается с полной меблировкой и бытовой техникой, что позволяет заселиться сразу после оформления сделки без дополнительных затрат. Состояние квартиры идеально подходит для комфортного проживания или выгодных инвестиций в недвижимость центрального района. . Код пользователя: 129824 Номер в базе: 8873051

👁 0 с 18.06.2025, обновлен 19.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79125607166](tel:+79125607166)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь кухни	10.00 кв. м		



