

Купить квартиру за 8 300 000 рублей на проспект Ленина, 40

Республика Коми, Городской округ Ухта, Ухта, проспект Ленина, 40

8 300 000 Р

112 162Р за м<sup>2</sup>



74.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 9

Этаж

В продаже замечательная 3-х комнатная квартира в отличном кирпичном доме! Планировка функциональна: отдельные комнаты обеспечивают приватность, а объединенная кухня-гостиная создает удобное пространство для семейного отдыха. Окна с ПВХ-профилями и остекленная лоджия повышают энергоэффективность, сохраняя тепло зимой и прохладу летом. В санузле выполнен качественный кафельный ремонт, установлен электрический теплый пол. Состояние квартиры позволяет заселяться сразу — современная чистовая отделка с продуманными деталями не требует дополнительных вложений. Подъезд содержится в хорошем состоянии, территория двора благоустроена: озеленение, детская площадка и парковочные места. Расположение обеспечивает быстрый доступ к ключевым точкам города: в 5 минутах ходьбы находится Комсомольская площадь с остановками общественного транспорта, отделением Сбербанка, фитнес-клубом и магазинами повседневного спроса. В радиусе 500 метров — супермаркеты, аптеки, кафе и салоны услуг. Дом подключен ко всем коммуникациям, включая высокоскоростной интернет. Квартира подойдет как для семьи с детьми, так и для инвестиции — район пользуется стабильным спросом благодаря развитой инфраструктуре и транспортной доступности. Не откладывайте Ваш звонок на завтра! Квартира мечты уже ждет Вас! Код пользователя: ...

👁 0 с 17.06.2025, обновлен 17.06.2025

Продавец: [Ивашечкин Илья Владиславович](#)

Телефон: [+79068805276](tel:+79068805276)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	8
Этажей всего	9	Площадь кухни	10.00 кв. м

